

3) Apresentar documento que esclareça o vínculo entre o requerente e o empreendimento (geralmente é o contrato social);

4) Indicar corretamente **grupo de atividade e atividade** (“código nR”), conforme anexo I do Decreto Municipal nº 57.378/2016 - se houver mais de uma atividade, indicar todos os “nRs” correspondentes com os respectivos CNAEs;

5) Apresentar contrato de vinculação de vaga(s) de estacionamento acompanhado do respectivo Auto de Licença de Funcionamento do estabelecimento “estacionamento” (art. 28 do Decreto Municipal nº 57.521/2016);

6) Apresentar Laudo de Sinalização de Vagas para Deficiente e Idoso, conforme Resolução nº 024/SMPED-CPA/2019.

UNIDADE DE PROCESSOS DO PROGRAMA TÔ LEGAL

Documento: [087808170](#) | **Despacho deferido**

A vista do contido no 6053.2023/0005122-5?- JOSE LUIZ SANTOS GIORNI?- DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços?nos termos Decreto nº 58.831/2019..

Documento: [087808204](#) | **Despacho deferido**

A vista do contido no 6053.2023/0005123-3?- MATHEUS LIMA FREIRE?- DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços?nos termos Decreto nº 58.831/2019..

Subprefeitura de São Mateus

ASSESSORIA JURÍDICA

Documento: [087762401](#) | **Despacho Autorizatório**

SEI n.º 6054.2021/0000901-8

DESPACHO

ASSUNTO: Reti-ratificação de Despacho

Conforme o parecer da Assessoria jurídica, doc. [087761941](#), fica retificado o Despacho doc. [087536416](#)&&&&&&&, publicado no DOC em 04/08/2023, página 111, para fazer constar como segue:

Onde se lê:

- **ASSUNTO:** Autorização referente ao pagamento de reajuste do Contrato nº 009/SUB-SM/2021, referente a locação de veículos, máquinas e equipamentos com operador e combustível.

- (...)o pagamento de reajuste do Contrato nº 009/SUB-SM/2021(...)

- valor total do reajuste R\$ 4.892.485,76

- valor para o presente Exercício R\$ 1.630.742,88

Leia-se:

- **ASSUNTO:** Autorização referente a prorrogação do Contrato nº 009/SUB-SM/2021, referente a locação de veículos, máquinas e equipamentos com operador e combustível.

- (...)prorrogação do Contrato nº 009/SUB-SM/2021(...)

- valor anual da prorrogação R\$ 4.892.005,44

- valor para o presente Exercício R\$ 1.630.668,48

Documento: [087826590](#) | **Ata**

São Paulo, 08 de agosto de 2023.

CONSELHO REGIONAL DO MEIO AMBIENTE E

CULTURA DE PAZ - CADES/SUB-SM

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 21 DE JUNHO DE 2023

Iniciou-se a reunião às 9h na sala de reuniões da Subprefeitura São Mateus, com a presença dos conselheiros titulares: Gilberto Tomé, Severino Santos Silva, Flávio Teixeira dos Santos, Jonadabe Faria e Luiz Antônio Rodrigues dos Santos. Justificaram ausência: Sueli Rodrigues, Claudemir de Carvalho Cruz e Jerônimo Barreto. Estavam também presentes: Eliana do Jd. Santa Bárbara; as gestoras e gestores dos parques da região: Elizamar do Parque Pq. Conquista; Tuany do Parque Guabirobeira; Joel do Parque Aterro Sapopemba; Adilson do Parque Nebulosas; e o Celso do Depto. de Comunicação. O sr. Antônio Lopes coordenador do CADES SM, que deu boas vindas a todas e todos, dando início aos trabalhos do dia.

Foi lida a Ata da reunião do dia 17 de maio de 2023, aprovada por todos.

Celso informou que é importante realizar divulgação das ações do CADES SM aos meios de comunicação escrita: Jornal São Mateus, falar com Luci; Fator Paulista de Itaquera; Jornal Sapopemba; e Visão Leste. E inserir o CADES SM nas mídias sociais.

Eliana disse que construíram dois barracos na rua Titânia, próximo da EMEI e EMEF. Queria saber a possibilidade da retirada das pessoas e demolição dos barracos. Existindo dificuldade para a remoção. Só serão removidos com autorização judicial, se a Prefeitura solicitar a desocupação da área. Informou ainda, que as obras do canil foram retomadas.

O gestor do Pq. Aterro Sapopemba, relatou as atividades de seu trabalho. Que existe dois campos de futebol em funcionamento e mais dois em construção na etapa de aterramento. Por estar próximo do rodoanel acontece atropelamento. Só nesse parque é permitido empinar pipas, nos outros não. Não acontece invasões internas, mas moradias são construídas do lado de fora, encostadas no gradil. Lixo e entulho são jogados para dentro do parque. Sobre a arborização no parque, disse que as mudas das árvores plantadas estão crescendo. Mas as vezes usuários quebram galhos para pegar pipas. Todo trabalho de arborização está sendo acompanhado pelo Engº. Agrônomo José Ricardo da SVMA. A frequência de usuários é de aproximadamente 2000 pessoas aos sábados e domingos.

Adilson Gestor do Parque Nebulosas, iniciou sua gestão dia 27 de março de 2023, que o parque estava sem manutenção. Mas que em pouco tempo está conseguindo realizar os serviços necessários para o bom funcionamento do mesmo. Devido ao trânsito de caminhões para retirar a terra contaminada do campo e reposição de terra boa, teve várias avarias na rede de água e esgoto e nos bloquetes O campo foi reformado e está sendo usado pelos times, mesmo em terra. Restabeleceu as redes de água e esgoto e reformou o piso destruído. Foram instalados 900 metros de fios elétricos para recolocar 43 refletores que haviam sidos subtraídos. Em breve serão trocadas as madeiras da passarela. A segurança patrimonial é terceirizada trabalhando 24 horas por dia. Mesmo em obras, o parque está aberto à visitação. Sendo a frequência de usuários de aproximadamente 800 pessoas aos sábados e domingos.

Elizamar Gestora do Parque Jd. Da Conquista disse que o parque necessita de manutenção, mas aos poucos está sendo realizada. Informou que tem um campo de futebol fora do parque, do outro lado da rua. E onde está sendo construído um Centro de Convivência. Esses equipamentos estão no controle da gestão. Receberam doações de pisos, fizeram reparos de alvenaria. Tem uma frequência de 500 visitantes aos sábados e domingos.

Tuany Gestora do Parque Guabirobeira, informou que o cercamento, através das obras de colocação de gradil está em andamento. Estão recebendo elogios pela limpeza do parque. A grama está sempre aparada, e os brinquedos bem conservados. A frequência é de aproximadamente 200 pessoas nos finais de semana.

As gestoras e gestores informaram que nenhum parque tem Conselho Gestor. Dificuldade em conseguir sensibilizar pessoas para participar. Acreditava serem remunerados, desistem ao saber que serão voluntários. Nem os times de futebol, nem as Sociedades Amigos, nem as entidades se dispõe a participar dos conselhos. Sendo estes conselhos tripartites, paritários entre entidades, usuários e funcionários. Os parques estão abertos à visitação de segunda a quinta-feira, a tarde; pois pela manhã os usuários fazem caminhadas. Não são permitidas entradas de motos aos parques.

Sobre a informação dos 37 milhões de créditos de carbono, solicitar ao Jerônimo mais detalhes para reivindicar.

Agradecimento a Subprefeitura São Mateus pelo trabalho realizado nos Patamares 5 e 6 do Conjunto Habitacional Pró-Morar Rio Claro.

O Parque Morro do Cruzeiro, Pico do Votussununga, em instalação na Subprefeitura de São Mateus, foi criado pelo Decreto 52.102/11. Atividades voltadas à preservação ambiental do parque, vem sendo desenvolvidas por escolas publicas com o apoio participativo de comunidades da região. O Projeto Demarca implantou trilha que visa sinalizar o patrimônio ambiental com placas interpretativas que promovem a reflexão sobre a importância do desenvolvimento pessoal, interesse sobre o meio ambiente, elevando a consciência ambiental para a preservação das futuras gerações.

Eu, Luiz Santos secretário, redigi esta Ata.

UNIDADE DE CADASTRO

Documento: [087866212](#) | **Despacho deferido**

SEI:

DEFERIDO.

Para publicação no **Diário Oficial da Cidade**, conforme segue:

Concessão de Numeração Oficial para:

Contribuinte: 150.210.0031-3;Rua Embaixador Ildelfonso Falcão , antigo S/Nº para o atual nº 245.

Contribuinte: 194.222.0008-2;Rua Lourenço Loureiro,antigo S/Nº para o atual nº 117.

SUPERVISÃO TÉCNICA DE USO DO SOLO E LICENCIAMENTOS

Documento: [087813969](#) | **Comunique-se**

6055.2022/0002825-7 - SISACOE: Auto de Licença de Funcionamento

Interessados: COLÉGIO DOS ANJOS LTDA

&COMUNIQUE-SE:

1-CORRIGIR ÁREA NO FORMULÁRIO

2- APRESENAR AVCB DO PRÉDIO

3- APRESENTAR CONTRATO DE LOCAÇÃO DO IMÓVEL OU MATRÍCULA

4- APRESENTAR CERTIFICADO DE ACESSIBILIDADE

5- APRESENTAR CADASTRO NA VIGILÂNCIA SANITÁRIA

6- DEMONSTRAR EM CROQUI ATENDIMENTO AS VAGAS NECESSÁRIAS DE ACORDO COM LEI 16402/16 QUADRO 4A

7- APRESENTAR LAUDO DA ESTRUTURA DA EDIFICAÇÃO

Documento: [087814536](#) | **Comunique-se**

6043.2022/0002716-6 - SISACOE: Auto de Licença de Funcionamento

Interessados: AUTO POSTO RAGUEB SHOHFI LTDA (48389050000140

&COMUNIQUE-SE:

1- **Apresentar formulários de acordo com portaria 17 de 07 demarço de 2023**

2- **Apresentar AVCB**

3- **Apresentar RRT válida**

4- **Apresentar Licença Ambiental**

5- **Apresentar Licenciamento das Bombas**

6- **Apresentar contrato de locação ou matrícula**

7- **Apresentar documento do responsável pela atividade**

8- **Demonstrar em croqui atendimnto as vagas e a acessibilidade**

Documento: [087821125](#) | **Comunique-se**

6060.2022/0002769-0 - SISACOE: Auto de Licença de Funcionamento

Interessados: EBAZAR.COM.BR LTDA

&COMUNIQUE-SE:

1- APRESENTAR FORMULÁRIOS DE ACORDO COM PORTARIA 17 DE 07 DE MARÇO DE 2023

2- APRESENTAR AVCB DO PRÉDIO

3- DEMONSTRAR EM PLANTA SETORIZAÇÃO DA EMPRESA, ATENDIMENTO AS VAGAS NECESSÁRIAS E A ACESSIBILIDADE

4- APRESENTAR CONTRATO SOCIAL DA EMPRESA

5- PREENCHER FORMULÁRIOS NA ÍNTEGRA

UNIDADE TÉCNICA DE APROVAÇÃO DE PROJETOS

Documento: [087783076](#) | **Comunique-se**

6054.2023/0002368-5 - SISACOE: Auto de Regularização

Interessados: ANTONIO CARDOSO DA SILVA

&COMUNIQUE-SE: (proc 2003-1.046.508-3)

Conforme manifestação documento sei [086827257](#) anexo folhas 13 e 14 do processo.

Cópia da matrícula do imóvel (área maior) e contrato de compra e venda do lote (imóvel) no nome do proprietário e assinado.

- **Esclarecer se houve emissão de iptu para o imóvel**

- **Apresentar plantas de acordo com o padrão da prefeitura, com folha de rosto, quadro de áreas, declarações,**